

Số: 36 /TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 01 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc tiếp tục tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2, khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 185/2021/HĐ- DVĐGTS ngày 08/12/2021 giữa Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng và Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng - Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo về tổ chức bán đấu giá số 565/TB-THADS ngày 15/12/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo lùi thời gian tổ chức đấu giá số 02/TB-CTHADS ngày 06/01/2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo tiếp tục đấu giá tài sản số 02/TB-ĐGTHA ngày 01/3/2022 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo tiếp tục tổ chức bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất 113,6m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 110B, tờ bản đồ số 04 địa chỉ: thôn Hy Tái, xã Hồng Thái, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 158601 vào sổ cấp GCN QSD đất số CH 00131 do Ủy ban nhân dân huyện An Dương, thành phố Hải Phòng cấp ngày 19/4/2011 đứng tên ông Lê Văn Hoàng.

Tài sản gắn liền với đất được xác định như Biên bản kê biên, xử lý tài sản (quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất) ngày 22/10/2021 của Cục THADS TP Hải Phòng .

- **Giá khởi điểm: 294.564.800 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi bốn triệu bốn trăm sáu mươi bốn nghìn tám trăm đồng chẵn). Tiền đặt trước: **50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí, phí dịch vụ công chứng hợp đồng bán mua bán, lệ phí để chuyển quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật (Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế phí trên).

- **Người có tài sản đấu giá:** Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng, địa chỉ: Số 7 Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

- **Đối tượng tham gia đấu giá:** Những tổ chức, cá nhân đã đăng ký tham gia đấu giá được bảo lưu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và còn nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên.

- **Thời gian nộp lại tiền đặt trước:** Từ ngày 01/3/2022 đến ngày 03/3/2022 (trong giờ hành chính) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Số tài khoản: 100004175799 tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân – Chi nhánh Hải Phòng (hoặc có thể nộp tại các phòng Giao dịch khác của Ngân hàng TMCP Quốc Dân trên địa bàn thành phố Hải Phòng vào số tài khoản trên).

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Từ 14 giờ 30 ngày 04/3/2022 tại địa chỉ: Số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng.

Mọi chi tiết, xin liên hệ: Trung tâm DV đấu giá tài sản TP. Hải Phòng; Số 112 đường Lê Duẩn, Kiến An, Hải Phòng. Điện thoại: 0975.993.888.(Đấu giá viên Nguyễn Văn Trung)

Ông Lê Văn Hoàng và vợ là bà Phạm Thị Hồng có quyền nhận lại tài sản nếu người phải thi hành án là Công ty CP Công nghiệp Xuất nhập khẩu Hải Phòng nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố thông báo để các các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan; các tổ chức, cá nhân quan tâm, có nhu cầu được biết./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Cục (ĐBC);
- Đương sự;
- Ông Lê Văn Hoàng, bà Phạm Thị Hồng;
- Người đã đăng ký tham gia đấu giá;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADSTP (ĐT);
- Viện KSND TP. Hải Phòng (ĐKS);
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**
[Handwritten signature]
Đỗ Thị Thanh Thủy